

Residentie MARIE - LOUISE  
IJzerstraat 18  
8400 OOSTENDE  
0673.525.834

REIJNS - VAN DE ZAVEL

Nieuwlandstraat 14  
1982 ELEWIJT

**Afrekening - Periode: 2022/23 ( 1/04/2022 - 31/03/2023 )**

**Privatief APP 3R 06**

	<b><u>Totaal</u></b>	<b><u>Uw aandeel</u></b>
KOSTEN GEHEEL GEBOUW (54,00/1.000,00)		
Bankkosten	87,76	4,74
Verhoging reservekapitaal	10.000,00	540,00
Herstellen dak gebouw	2.496,30	134,80
Electriciteit gemene delen	568,32	30,69
Remuneratie Syndic	3.916,23	211,48
Erelonen architecten	856,08	46,23
Erelonen andere deskundigen	502,15	27,12
Globale brandpolis	2.176,93	117,55
Vrijstelling verzekeringen	280,06	15,12
Post en administratiekosten	85,23	4,60
Kosten algemene vergadering	229,00	12,37
	<hr/>	
	21.198,06	1.144,70
KOSTEN niet voor GELIJKVLOERS (54,00/749,00)		
Lift: technische keuring	300,28	21,65
Lift: onderhoudscontract	3.112,02	224,36
Lift: herstellingen	1.543,32	111,27
Herstelling electriciteit	2.437,16	175,71
Onderhoud poetsfirma	2.632,38	189,78
	<hr/>	
	10.025,16	722,78
	<hr/>	
Kosten	31.223,22	1.867,48
	<hr/>	
Totaal privatief APP 3R 06		1.867,48

**Privatief BERG 5**

	<b><u>Totaal</u></b>	<b><u>Uw aandeel</u></b>
KOSTEN GEHEEL GEBOUW (1,00/1.000,00)		
Bankkosten	87,76	0,09
Verhoging reservekapitaal	10.000,00	10,00
Herstellen dak gebouw	2.496,30	2,50
Electriciteit gemene delen	568,32	0,57
Remuneratie Syndic	3.916,23	3,92
Erelonen architecten	856,08	0,86
Erelonen andere deskundigen	502,15	0,50
Globale brandpolis	2.176,93	2,18
Vrijstelling verzekeringen	280,06	0,28
Post en administratiekosten	85,23	0,09
Kosten algemene vergadering	229,00	0,23
	<hr/>	
	21.198,06	21,20
KOSTEN niet voor GELIJKVLOERS (1,00/749,00)		
Lift: technische keuring	300,28	0,40
Lift: onderhoudscontract	3.112,02	4,15
Lift: herstellingen	1.543,32	2,06
Herstelling electriciteit	2.437,16	3,25
Onderhoud poetsfirma	2.632,38	3,51

	10.025,16	13,38
Kosten	31.223,22	34,58
Totaal privaatief BERG 5		34,58
Totaal		1.902,06
<b>Te betalen</b>		<b>1.902,06</b>